

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Numer kartoteki podatnika

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. (Dz. U. Nr 9, poz.31) o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z 2015 r., poz. 528,699, 774, 1045, 1283.)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
1. WÓJT GMINY KONARZYNY Adres: Urząd Gminy Konarzyny ul. Szkolna 7, 89-607 Konarzyny			
B. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA			
2. Miejsce położenia nieruchomości (adres)			
3. Numer i data aktu notarialnego / umowy dzierżawy / post. sądu		4. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW	
C. DANE PODATNIKA			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)	
<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (dzierżawca, najemca)	
<input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 9. posiadacz bez tytułu prawnego	
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			
7. Imię ojca, imię matki		8. Data urodzenia	
9. Identyfikator podatkowy: PESEL * / NIP**			
C.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
10. Kraj	11. Województwo	12. Miejscowość	
13. Kod pocztowy	14. Ulica	15. Numer domu	16. Numer lokalu
C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi współwłasność)			
17. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			
18. Imię ojca, imię matki		19. Data urodzenia	
20. Identyfikator podatkowy: PESEL * / NIP**			
C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA			
21. Kraj	22. Województwo	23. Miejscowość	
24. Kod pocztowy	25. Ulica	26. Numer domu	27. Numer lokalu
C.5. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)			
28. Kraj	29. Województwo	30. Miejscowość	
31. Kod pocztowy	32. Ulica	33. Numer domu	34. Numer lokalu
D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
35. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy		<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)	
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	36. m ²		
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	37. ha		
3) pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38. m ²		

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	39. .....m ²
--	----------------------------

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ***

1. Powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych wyrażona w m ²	wys. powyżej 2,20 m	wys. od 1,40 m do 2,20 m
– mieszkania	40.	41.
– piwnice	.....	.....
– garaże w budynkach mieszkalnych	.....	.....
– strychy	.....	.....
– związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	41.	42.
– zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	43.	44.
– związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	45.	46.
– pozostałe	47.	48.
.....
2. Powierzchnia użytkowa pozostałych budynków wyrażona w m ²	wys. powyżej 2,20 m	wys. od 1,40 m do 2,20 m
– garaży, szop, budynków gospodarczych, budynków letniskowych (trwale związanych z gruntem)	49.	50.
– związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (m.in. wyodrębnione lokale niemieszkalne związane z działalnością gospodarczą)	.....	.....
– związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....	.....
– pozostałe	.....	.....
– przeznaczonych na cele rekreacyjne	.....	.....

E.3. BUDOWLE

1) budowle - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3, podstawę opodatkowania należy zaokrąglić do pełnych złotych ****	51. zł.
---	------------------

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

52. Liczba załączników ZN-1/A	53. Załącznik ZN-1/B <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	54. Załącznik ZN-1/C <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------------	--	--

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)I	56. Telefon kontaktowy	57. Adres e-mail
58. Imię	59. Nazwisko	60. Podpis
61. Imię (Współwłaściciela)	62. Nazwisko (Współwłaściciela)	63. Podpis (Współwłaściciela)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

62. Uwagi organu podatkowego

* PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;
 ** NIP – w przypadku podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzących działalność gospodarczą).
 *** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
 **** Podstawy opodatkowania zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych - art. 63 § 1 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749 z późn. zm.).