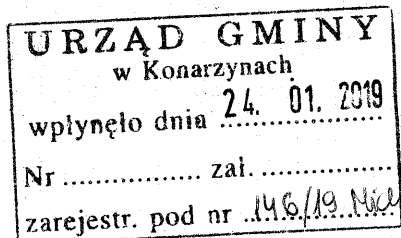




KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Chojnicach  
ul. Gdańska 51, 89-600 Chojnice

PR.5580.18.2.2018.TB

Chojnice, dnia 07 grudnia 2018 r.



Egz. nr 112

## PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i ust. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1313 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 27 listopada do 07 grudnia 2018 roku

przez

- 1) mł. bryg. mgr inż. Alicja Kaźmierczak – Naczelnik Wydziału Operacyjno-Kontrolno-Rozpoznawczego, legitymacja służbowa nr 9/2017
- 2) kpt. Tomasz Buza – Starszy Specjalista w Wydziale Operacyjno-Kontrolno-Rozpoznawczym, legitymacja służbowa nr 2/2016

legitymujących się upoważnieniem numer PR.5580.18.1.2018.TB z dnia 15 listopada 2018r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Chojnicach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Urząd Gminy w Konarzynach  
ul. Szkolna 7  
89-607 Konarzyny

Obiekt: budynek Urzędu Gminy w Konarzynach, ul. Szkolna 7, 89-607 Konarzyny

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Urząd Gminy w Konarzynach ul. Szkolna 7 89-607 Konarzyny	Jacek Warsiński - wójt

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Barbara Rydygier – pracownik administracyjny	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych,
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej.
- 3) postępowania z substancjami zubożającymi warstwę ozonową, fluorowanymi gazami cieplarnianymi i pozostałymi fluorowanymi gazami cieplarnianymi w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2017r. poz. 1951 oraz z 2018r. poz. 650),

wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi te substancje lub gazy lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Nie dotyczy

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urzędzeń:

budynek Urzędu Gminy w Konarzynach, ul. Szkolna 7, 89-607 Konarzyny

**PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:**

**1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Jacek Warsiński - wójt

**2. Charakterystyka pożarowa obiektu:**

1. Dane techniczne budynku urzędu:
  - Kubatura 1526,90 m<sup>3</sup>;
  - Powierzchnia zabudowy 177,48 m<sup>2</sup>;
  - Powierzchnia użytkowa 304 m<sup>2</sup>,
  - Wysokość poniżej 12 m – budynek niski,
  - Kondygnacje 3 – niezgodność z IBP
  - Mury z cegły pełnej
  - Fundamenty i ściany piwnic betonowe,
  - Strop nad parterem i piętrem żelbetowy monolityczny,
  - Schody dwubiegowe – drewniane, szerokość biegu 0,87 m – niezgodność w IBP
2. Budynek urzędu gminy wybudowany razem z salą widowiskową w 1967 r.
3. Zmiana ogrzewania na kocioł węglowy o mocy 150 KW w 2013 r.
4. Drogi ewakuacyjne oznakowane znakami ewakuacyjnymi wg. PN

**3. Organizacja ochrony ppoż.**

1. Instrukcja Bezpieczeństwa pożarowego z kwietnia 2017 r., opracowana przez PHU Profi Zbigniew Szyszka – Specjalista ds. p.poż i bhp upr. 0765/88/07
2. Budynek zaliczany do klasy ZL III
3. Przewidywana ilość osób w budynku max. 49
4. Budynek stanowi jedną strefę pożarową.
5. Pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie ppoż. – PHU Profi Zbigniew Szyszka – Specjalista ds. p.poż i bhp upr. 0765/88/07

**4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP**

Nie prowadzono czynności kontrolno-rozpoznawczych w/w budynku

**5. Czynności zabronione**

Nie stwierdzono

**6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi**

Nie stwierdzono

**7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru**

Nie stwierdzono

**8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe**

Nie występują w budynku objętym kontrolą

**9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych**

Nie dotyczy

**10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic**

Budynek wyposażony w gaśnice proszkowe ABC, które posiadają aktualne przeglądy. Oznakowane zgodnie z PN.

**11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Nie stwierdzono

**12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

Budynek wyposażony w instalację elektryczną.  
Budynek wyposażony w wentylację grawitacyjną.  
Budynek ogrzewany piecem na paliwo stałe.

**13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

Przedstawiono pozytywny protokół z okresowej kontroli obiektu, w którym wskazano daty przeglądów poszczególnych instalacji – protokół nr 1 z dnia 22.11.2018 r. kontroli okresowej sporządzony przez Piotr Schulz upr. GP KZ 7342/148/93; GP KZ 7342/149/9 – ocena przydatności do użytkowania – obiekt nadaje się do użytkowania.

**WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI**

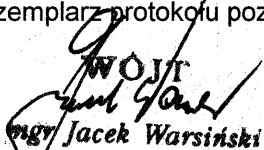
1.	Niezgodne ze stanem faktycznym dane w IBP dotyczące ilości kondygnacji w budynku oraz szerokości biegu schodów i spocznika.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami: Zobligowano kontrolowanego do niezwłocznego usunięcia niezgodności		
Inne ustalenia: Nie dotyczy		

#### 14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Na tym protokół zakończono.


Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń ~~-z zastrzeżeniami~~.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

  
mgr Jacek Warsiński

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

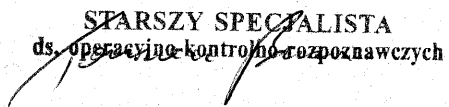
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Operacyjno-Kontrolno-Rozpoznawczego

  
mł. bryg. Alicja Kaźmierczak

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
stanowiska służbowego kontrolującego)

GMINA KONARZYNY  
UL. SZKOLNA 7, 89-607 KONARZYNY  
POWIAT CHOJNICKI, WOJ. POMORSKIE

STARSZY SPECJALISTA  
ds. operacyjno-kontrolno-rozpoznawczych

  
kpt. Tomasz Buza